



**INSTITUCION EDUCATIVA "POLICARPA SALAVARRIETA"**

Aprobada por Resolución No.000111 de noviembre 9 de 2006

NIT 800.004.624-6 - DANE 163594000389

Registro ICFES 01322

**CONTRATO DE COMPRAVENTA Nro. 035**

**CONTRATANTE:** **HENRY ANTONIO MESA IDARRAGA**  
C.C 18.463.793 de Quimbaya Q.

**CONTRATISTA:** **RODRIGO SOTO TABORDA**  
C.C 14.316.502 de Honda

**VALOR TOTAL:** CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE  
**(\$ 5.348.956,00)**

Entre los suscritos a saber: **HENRY ANTONIO MESA IDARRAGA**, mayor y vecino del municipio de Quimbaya, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.463.793 expedida en Quimbaya, en su calidad de Rector Institución Educativa Policarpa Salavarrieta, debidamente facultado para celebrar contratos y quien para los efectos del presente contrato se denominara **EL CONTRATANTE**, de una parte y por la otra, **RODRIGO SOTO TABORDA**, mayor y vecina de Armenia, identificado con cédula de ciudadanía 14.316.502 expedida en Honda, obrando de manera independiente y en su nombre propio y quien para efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente contrato de compraventa, contenido en las cláusulas que a continuación se señalan, **CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO:** A) Adquisición de material literario, didáctico y deportivo para primera infancia de las sedes Espíritu Santo, Sadequí School, Antonia Santos y Policarpa School. **CLÁUSULA SEGUNDA. A) DEL CONTRATANTE:** Constituyen obligaciones a cargo de la Institución Educativa las siguientes: 1. Adquirir los materiales literarios, didácticos y deportivos si se ajustan a las especificaciones objeto de la solicitud. 2. Realizar los pagos en los términos y condiciones pactadas en el presente contrato. **B) DEL CONTRATISTA:** Constituye obligaciones del proveedor: 1. Suministrar todos materiales literarios, didácticos y deportivos que se requiere en el objeto contractual descritos en la cláusula primera del presente contrato. 2. Responder por la calidad de los bienes y materiales del objeto del contrato. 3. Cumplir con el pago de aportes a al sistema de seguridad social y parafiscales cuando ello hubiera lugar en razón a su actividad comercial o naturaleza. 4. Suscribir el acta de inicio con el supervisor para la aceptación. **CLÁUSULA TERCERA: SUPERVISION.** La supervisión estará a cargo de la docente de transición de la sede Policarpa School, la señora **OMAYRA ALEJANDRA PRADA TORRES** identificada con la cédula de ciudadanía Nro. C.C 1.094.888.473 de Armenia, quien recibirá el material y podrá formular observaciones del caso con el fin de ser analizadas conjuntamente con el CONTRATISTA y efectuar las modificaciones o correcciones a que hubiere lugar. **CLÁUSULA CUARTA: VALOR Y FORMA DEL PAGO.** El valor total del presente contrato es de CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE **(\$ 5.348.956,00)**, los cuales se cancelarán en un solo pago previo recibido a satisfacción y presentación de la factura o documento equivalente. **CLÁUSULA QUINTA: PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** el presente contrato de compraventa tendrá una duración de 4 días calendario, desde el 24 al 28 de noviembre de 2025, contados a partir de la firma del presente contrato. **CLÁUSULA SEXTA: CAPACIDAD TÉCNICA y CONTRACTUAL. EL**





## INSTITUCION EDUCATIVA "POLICARPA SALAVARRIETA"

Aprobada por Resolución No.000111 de noviembre 9 de 2006

NIT 800.004.624-6 - DANE 163594000389

Registro ICFES 01322

GOBIERNO DEL QUINDÍO

**CONTRATISTA:** Declara que tiene la capacidad legal para contratar con la Institución Educativa.

**CLAUSULA SEPTIMA: INTERPRETACION, MODIFICACIÓN Y TERMINACION UNILATERAL.** Le son aplicables a este contrato los principios de Interpretación, Modificación y Terminación Unilateral consagrados en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993.

**CLAUSULA OCTAVA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista con la suscripción de este contrato, afirma bajo juramento que no se encuentra incurso en ninguna causal de inhabilidades e incompatibilidades de las señaladas en la Constitución Política en los artículos 8º y 9º y concordantes de la Ley 80 de 1993, y que, si llegará a sobrevenir alguna, actuara conforme lo prevé el artículo 9º de la ley 80 de 1993.

**CLAUSULA NOVENA: PRESTACIONES SOCIALES.** No genera prestaciones sociales el presente contrato, de conformidad con el artículo 32 numeral 3 de la Ley 80 de 1993, igualmente no genera el pago de dominicales, festivos y horas extras y de ningún tipo de emolumentos distintos al valor acordado en la cláusula cuarta del mismo.

**CLAUSULA DECIMA: CESION Y SUBCONTRATACION.** El contratista no podrá ceder, ni subcontratar sin previa autorización escrita del contratante.

**CLAUSULA DECIMA PRIMERA: MULTAS:** En caso de mora o incumplimiento parcial de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, este autoriza expresamente, mediante el presente documento a el contratante para imponer multas sucesivas diarias del 1 por mil del valor total del contrato, por cada día de mora, deficiencias o incumplimiento de las obligaciones que adquiere con este contrato.

**CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS PARA LA EJECUCION.** El presente contrato se entiende perfeccionado desde la fecha de su suscripción y requiere para su legalización la existencia de la disponibilidad presupuestal correspondiente al número **045** del 24 de noviembre de 2025, del presupuesto para la vigencia 2025, según los rubros **2.3.2.01.01.004.01.03 - Artículos de deporte SGP, 2.3.2.02.01.003.3191415 - Formas didácticas en madera SGP, 2.3.2.02.01.003.3221001 - Libros escolares impresos SGP, 2.3.2.02.01.003.3859008 - Juegos de domino, lotería y otros juegos de sala SGP,** la debida presentación de la fotocopia de la cedula de ciudadanía, Rut, antecedentes disciplinarios, antecedentes fiscales, hoja de vida en formato único, pago y afiliación a la seguridad social, certificación bancaria.

**PARAGRAFO 1: EL CONTRATISTA** autoriza el descuento en el pago de las estampillas pro-hospital, pro-desarrollo- pro- cultura y pro-adulto mayor y demás descuentos que por ley genere el contrato.

**CLAUSULA DECIMOTECERA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS.** Los conflictos que se sucedan durante la ejecución del objeto contractual se solucionaran preferiblemente mediante los mecanismos de conciliación y transacción

**CLAUSULA DECIMA QUINTA: CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.** Si se llegare a suceder el evento de incumplimiento total de las obligaciones a cargo del contratante, o del contratista, deberá pagar a título de Cláusula Penal Pecuniaria, la parte que incumplió el valor correspondiente al 5% del valor total del contrato las que se podrían cobrar previo requerimiento, con base en el presente documento, el cual prestara merito ejecutivo.

**CLAUSULA DECIMA SEXTA: DOMICILIO CONTRACTUAL.** Para todos Los efectos legales contractuales, para cualquier demanda que origina este contrato, el domicilio será la ciudad de Quimbaya Carrera 9 No. 15-22 Barrio Policarpa.

**CLAUSULA DECIMASEPTIMA: REGIMEN LEGAL APLICABLE.** Al presente Contrato le son aplicables las normas generales del Estatuto de la Contratación Administrativa: Ley 80 de 1993, decretos reglamentarios y las normas de derecho privado.

**CLAUSULA DECIMA OCTAVA: LIQUIDACION DEL CONTRATO.** El presente contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes, representadas por el contratista y el interventor del contrato, al cumplimiento de su objeto, o más tardar dentro de los tres (3) meses siguientes, contados a partir de la fecha de extinción de la vigencia del presente contrato o de la expedición del acto administrativo que ordene su terminación. También en esta



## INSTITUCION EDUCATIVA "POLICARPA SALAVARRIETA"

Aprobada por Resolución No.000111 de noviembre 9 de 2006

NIT 800.004.624-6 - DANE 163594000389

Registro ICFES 01322

GOBIERNO DEL QUINDÍO

etapa las partes acordaran los ajustes, revisiones y contrato de prestación de servicios reconocimientos a que haya lugar. En el acta de liquidación constarán los acuerdos para poder declararse a paz y salvo.

Para Constancia se firma en el municipio de Quimbaya, a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre de 2025.

**MGTR. HENRY ANTONIO MESA IDARRAGA**

C.C 18.463.793 de Quimbaya

Rector I.E Policarpa Salavarrieta

Contratante

**RODRIGO SOTO TABORDA**

C.C 14.316.502 de Honda

Contratista

